



EDITAL 11/DCM/2026

REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA N.º 11 DE 02 DE JUNHO DE 2026

ANTÓNIO JOSÉ MONTEIRO MACHADO, Presidente da Câmara Municipal de Almeida, nos termos do n.º 1 e 2 do artigo 56.º do Anexo I à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que estabelece, entre outros, o Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicita as deliberações desta Câmara Municipal de Almeida tomadas na sua reunião ordinária pública, realizada **dia 02 de junho de 2026**, a seguir transcritas:

1. Aprovar, por unanimidade, a Ata n.º 10, de reunião ordinária realizada dia 19 de maio de 2026;
2. Aprovar por unanimidade, à Fundação Família Luzia Esteves Pinheiro um subsídio de 1000,00€ (mil euros) destinado a compartilhar a atribuição do primeiro lugar da 3.ª Edição do Prémio Literário José Júlio Esteves Pinheiro, iniciativa desenvolvida em estreita colaboração com a Biblioteca Municipal Maria Natércia Ruivo;
3. Apreciar o Relatório relativo à participação do piloto em provas desportivas ao longo do ano de 2026;
4. Aprovar por unanimidade não exercer o direito de preferência na compra do referido prédio urbano, considerando o teor da informação técnica LM-47/2026, relativa ao Anúncio 64757/2026, datado de 06 de maio de 2026, respeitante ao procedimento “Casa Pronta” do Instituto dos Registos de Notariado / Ministério da Justiça, do prédio urbano, sito na Rua da Chagona, em Almeida;
5. Aprovar por unanimidade não exercer o direito de preferência na compra do referido prédio urbano considerando o teor da informação técnica, relativa ao Anúncio 76081/2026, datado de 25 de maio de 2026, respeitante ao procedimento “Casa Pronta” do Instituto dos Registos de Notariado / Ministério da Justiça, do prédio urbano, sito no Bairro de Santo António, Vilar Formoso, deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência na compra do referido prédio urbano;
6. Aprovar por unanimidade não exercer o direito de preferência na compra do referido prédio urbano considerando o teor da informação técnica, relativa ao Anúncio 76094/2026, datado de 25 de maio de 2026, respeitante ao procedimento “Casa Pronta” do Instituto dos Registos de Notariado / Ministério da Justiça, do prédio urbano, sito na Rua Direita, Vilar Formoso, deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência na compra do referido prédio urbano;
7. Aprovar por unanimidade não exercer o direito de preferência na compra do referido prédio urbano, considerando o teor da informação técnica LM-68/2026, relativa ao Anúncio 79115/2026, datado de 29 de maio de 2026, respeitante ao procedimento “Casa



EDITAL 11/DCM/2026

X

REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA N.º 11 DE 02 DE JUNHO DE 2026

- Pronta” do Instituto dos Registos de Notariado / Ministério da Justiça, do prédio urbano, sito na Rua da Cruz, em Almeida;
8. Aprovar por unanimidade, em conformidade com o teor da Informação Técnica n.º 4232/2026, deferir a pretensão formulada pelo Município Daniel***, concedendo e aprovando o pagamento da Fatura FT.26.020/1907 em 6 (seis) prestações, pelo 1.º escalão, notificar o requerente da deliberação proferida, e determinar que, perante o primeiro incumprimento do Plano de Pagamentos, se proceda, sem novo aviso, à suspensão efetiva do fornecimento de água, e a instauração do devido procedimento de Execução Fiscal para pagamento coercivo;
 9. Aprovar por unanimidade, em conformidade com o teor da Informação Técnica n.º 4452/2026, o deferimento do pedido formulado pela munícipe Mónica***, autorizando a liquidação da dívida relativa ao fornecimento de água em 6 (seis) prestações mensais, determinando ainda, que o eventual incumprimento de qualquer prestação implicará a suspensão do fornecimento de água, bem como a instauração do processo de execução fiscal para cobrança coerciva da dívida;
 10. Aprovar por unanimidade, acolher o teor da Informação Técnica n.º 3351/2026, e deferir a pretensão formulada pela Município Ana Sofia***, concedendo e aprovando o pagamento das Faturas FT.25.019/57475 e FT 26.019/5779 com isenção dos custos adicionais de Execuções Fiscais, Juros de Mora e Taxas de Relaxe relativos às faturas designadas;
 11. Aprovar por unanimidade, acolher o teor da Informação Técnica n.º 47758/2026, e deferir a pretensão formulada pelo Município Zahid***, concedendo e aprovando o pagamento das Faturas FT. 58628 e FT 1493 com isenção dos custos adicionais de Execuções Fiscais, Juros de Mora e Taxas de Relaxe relativos às faturas designadas;
 12. Aprovar por unanimidade, instruído pela Informação Técnica 4724/2026 e atenta a justificação técnica apresentada pela Norinstelnor, Instalações Especiais Lda., deferir o segundo pedido de prorrogação de prazo da empreitada “Eficiência Energética na Piscina Municipal de Almeida” por 150 dias, de carácter gracioso e por se considerar fundamentada a necessidade de extensão temporal;
 13. Aprovar por unanimidade, instruído pela Informação Técnica 4709/2026 e atenta a justificação técnica apresentada pela Norinstelnor, Instalações Especiais Lda., deferir o segundo pedido de prorrogação de prazo da empreitada “Eficiência Energética na Piscina Municipal de Vilar Formoso” por 90 dias, de carácter gracioso e por se considerar fundamentada a necessidade de extensão temporal;



EDITAL 11/DCM/2026

REUNIÃO DE CÂMARA ORDINÁRIA N.º 11 DE 02 DE JUNHO DE 2026

14. Aprovar por maioria, com os votos de abstenção dos Vereadores do Partido Socialista, Alexandre Gonçalves e Catarina Vilhena, instruído pela Informação Técnica 4735/2026 e atenta a justificação técnica apresentada pela firma adjudicatária Construções Jaime Mendo, Sociedade Unipessoal Lda., deferir a aprovação dos trabalhos complementares no montante de €43.739,49 (quarenta e três mil, setecentos e trinta e nove euros e quarenta e nove cêntimos) acrescido de IVA à taxa legal em vigor, e aprovar a prorrogação legal do prazo por 75 dias, fixando-se o novo termo da empreitada em 11 de agosto de 2026, devendo o adjudicatário apresentar o plano de trabalhos atualizado, o plano de pagamentos e o respetivo cronograma financeiro ajustados ao novo prazo contratual.

Para constar e produzir efeitos legais se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos de costume da área do Município e ainda, na página oficial do Município de Almeida, em www.cm-almeida.pt.

Almeida, 03 de junho de 2026

O Presidente da Câmara Municipal,

António José Monteiro Machado, Eng.º