



**ACTA DA REUNIÃO ORDINÁRIADA CÂMARA MUNICIPAL DE ALMEIDA,
REALIZADA NO DIA 15 DE DEZEMBRO DE 2009
ACTA Nº 26**

----- Aos quinze dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e nove, nesta Vila de Almeida, no edifício dos Paços do Município e Sala de Reuniões, reuniu a Câmara Municipal de Almeida, estando presentes o Excelentíssimo Senhor Presidente, Professor António Baptista Ribeiro e Senhores Vereadores José Alberto Almeida Morgado, Engenheiro António José Monteiro Machado, Dr. António José Baptista Fantasia e Henriqueta Isabel Peixoto Freire Falcão Abrantes. -----

----- Quando eram 09:30 horas o Senhor Presidente declarou aberta a reunião, passando a Câmara a deliberar sobre o seguinte: -----

----- **ORDEM DO DIA:** -----

----- **SUBSÍDIOS:** -----

----- À Comissão Organizadora da Caçada (Pessoal da Câmara) de 2009; -----

----- **EMPRESA MUNICIPAL:** -----

----- Nomeação do Conselho de Administração; -----

----- Nomeação do Conselho de Avaliação; -----

----- Nomeação do Fiscal Único; -----

----- Contrato Programa para 2010; -----

----- Concurso Público - Acta da Deliberação da Almeida Municipia, EEM - Relatório Final; -----

----- **EDUCAÇÃO:** -----

----- Proposta de Constituição do Conselho Municipal de Educação; -----

----- **FORNECIMENTO DE ÁGUA:** -----

----- Pedido de Redução do Tarifário de Água; -----

----- O Senhor Presidente propôs que fosse acrescentado à ordem do dia o seguinte assunto: -----

----- **SUBSÍDIOS:** -----

----- **Listagem de Donativos a Instituições de Solidariedade Social do Concelho:** -----

----- A Câmara, nos termos do artigo 83º., da Lei número 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei número 5-A/2002, de 11 de Janeiro, deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta do Senhor Presidente, pelo que a ordem do dia passou a ser a seguinte: -----

----- **SUBSÍDIOS:** -----

----- À Comissão Organizadora da Caçada (Pessoal da Câmara) de 2009; -----

----- **Listagem de Donativos a Instituições de Solidariedade Social do Concelho:** -----

----- **EMPRESA MUNICIPAL:** -----

----- Nomeação do Conselho de Administração; -----

----- Nomeação do Conselho de Avaliação; -----

----- Nomeação do Fiscal Único; -----

----- Contrato Programa para 2010; -----

----- Concurso Público - Acta da Deliberação da Almeida Municipia, EEM - Relatório Final; -----

----- **EDUCAÇÃO:** -----

----- Proposta de Constituição do Conselho Municipal de Educação; -----

----- **FORNECIMENTO DE ÁGUA:** -----

----- Pedido de Redução do Tarifário de Água; -----

----- **SUBSÍDIOS:** -----

de
[Handwritten Signature]

----- **À Comissão Organizadora da Caçada (Pessoal da Câmara) de 2009;** -----
----- Pelo Senhor Presidente foi presente um ofício da Comissão Organizadora da Caçada do Pessoal da Câmara 2009, datado de 02 do corrente mês de Dezembro, convidando o Executivo a participar no convívio, o qual se realizou no passado dia 12 de Dezembro, solicitando também autorização para a utilização do espaço das Portas de Santo António e Bar da Fonte Santa, para realização do referido convívio. -----

----- Solicitam, ainda, a exemplo de anos anteriores a atribuição de um apoio financeiro para comparticipar despesas relacionadas com o convívio. -----

----- A Câmara, deliberou, por unanimidade suportar despesas até ao montante de 200,00 (duzentos euros) €. -----

----- **Listagem de Donativos a Instituições de Solidariedade Social do Concelho:**

----- Para ratificar foi presente o despacho do Senhor Vice-Presidente, datado de 11 do corrente mês de Dezembro, através do qual foi atribuído a todas as Instituições de Solidariedade Social do Concelho de Almeida, um subsídio da importância total de 8.750,00 € (oito mil setecentos e cinquenta euros), cabendo a cada utente 12,50 € (doze euros e cinquenta cêntimos). -----

----- A Câmara, deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho do Senhor Vice-Presidente. -----

----- **EMPRESA MUNICIPAL:** -----

----- **Nomeação do Conselho de Administração;** -----

----- Pelo Senhor Presidente foi presente a acta do Conselho de Administração da Empresa Municipal "Almeida Municípa - Empresa de Reabilitação Urbana, Desenvolvimento Económico e Gestão de Equipamentos; EEM", da qual consta a nomeação do Conselho de Administração a propor à Câmara, para o quadriénio 2009 / 2013, constituído nos termos do número 3, do artigo 38º., da Lei número 53-F/2006 e artigo 10º., número 3, dos Estatutos da Almeida Municípa, pelos seguintes titulares: -----

----- Presidente - Professor António Baptista Ribeiro; -----

----- Administrador - Dr. Alcino Miguel dos Santos Morgado; -----

----- Administrador - João Ângelo da Fonseca Osório; -----

----- O Senhor Presidente após alguns esclarecimentos pôs a proposta da Empresa Municipal a votação, tendo a mesma sido aprovada, por unanimidade. -----

----- O Senhor Presidente apresentou, ainda, o documento do Estatuto Remuneratório, tendo informado que, o Presidente da Administração não irá auferir remuneração, que o Administrador Dr. Alcino Miguel dos Santos Morgado irá auferir a remuneração equivalente à de Vereador a Tempo Inteiro da Câmara Municipal de Almeida e que o Administrador João Ângelo da Fonseca Osório recebe senhas de presença e deslocações. -----

----- A Câmara, deliberou, por unanimidade, concordar e aprovar o respectivo estatuto remuneratório. -----

----- O Senhor Presidente informou ainda que e para seu prejuízo, irá abdicar do Chefe de Gabinete Dr. Alcino Morgado. -----

----- **Nomeação do Conselho de Avaliação;** -----

----- Pelo Senhor Presidente foi presente a Acta do Conselho de Administração da Empresa Municipal "Almeida Municípa - Empresa de Reabilitação Urbana, Desenvolvimento Económico e Gestão de Equipamentos; EEM", da qual consta a nomeação do Conselho de Avaliação a propor à Câmara, para o quadriénio 2009 /2013, constituído nos termos do número 3, do artigo 38º., da Lei número 53-F/2006 e artigo 10º., número 3, dos Estatutos da Almeida Municípa, pelo seguinte titular: -----

----- Conselho de Avaliação: Dr. Carlos Alberto Soares Alves, cuja remuneração e de acordo com o artigo 12º., dos Estatutos da Almeida Municípa, EEM, é a equivalente à de Vereador a Tempo Inteiro da Câmara Municipal de Almeida. -----

----- Depois de alguns esclarecimentos prestados pelo Senhor Presidente e posto o assunto a votação, a Câmara, deliberou, por unanimidade, concordar e aprovar a proposta de nomeação do Conselho de Avaliação, bem como com a respectiva remuneração. -----

----- **Nomeação do Fiscal Único;** -----

----- Pelo Senhor Presidente foi presente a Acta do Conselho de Administração da Empresa Municipal "Almeida Municíпия – Empresa de Reabilitação Urbana, Desenvolvimento Económico e Gestão de Equipamentos; EEM", da qual consta a nomeação do Fiscal Único a propor à Câmara, para o quadriénio 2009 /2013, constituído nos termos do número 3, do artigo 38º., da Lei número 53-F/2006 e artigo 10º., número 3, dos Estatutos da Almeida Municíпия, pelo seguinte titular: -----

----- Fiscal Único: Sociedade de Revisores Oficiais de Conta – Patrício Moreira Valente & Associados".-----

----- O Senhor Presidente informou que, se mantém a mesma Sociedade de Revisores, só que, com nome diferente e cuja remuneração será aplicada de acordo com a Tabela aplicável pela Ordem dos Revisores Oficiais de Contas. -----

----- A Câmara, deliberou, por unanimidade, concordar e aprovar a proposta de nomeação do Fiscal Único, bem como com a respectiva remuneração. -----

----- **Contrato Programa para 2010;** -----

----- Pelo Senhor Presidente foi presente e explicado o conteúdo do Contrato Programa a celebrar entre a Câmara Municipal de Almeida e a Empresa Municipal "Almeida Municíпия – Empresa de Reabilitação Urbana, Desenvolvimento Económico e Gestão de Equipamentos, EEM", o qual se rege pelas cláusulas que ficam anexas à presente acta. -----

----- Posto o Contrato Programa a votação e reconhecendo-se o interesse mútuo e as vantagens recíprocas que existem na cooperação entre as partes, foi o mesmo aprovado, por unanimidade. -----

----- **Concurso Público - Acta da Deliberação da Almeida Municíпия, EEM - Relatório Final;** -----

----- Pelo Senhor Presidente foi presente a acta da "Almeida Municíпия – Empresa de Reabilitação Urbana, Desenvolvimento Económico e Gestão de Equipamentos; EEM", respeitante à deliberação tomada sobre o procedimento concursal oportunamente aberto, tendo em face do Relatório Final o Conselho de Administração deliberado o seguinte: -----

----- 1 - Autorizar a constituição da sociedade anónima de capitais minoritariamente públicos, nos termos previstos da documentação apresentada pelo concorrente, com o Agrupamento Complementar de Empresas, composto por SOARES, MAGALHÃES, Lda. (Engenheiros Associados), EDIMPER, IMPERBOR, HABCOB e Empreendimentos Atributo, Promoção Imobiliária, Lda., de 100.000,00 € (cem mil euros), participando a ALMEIDA MUNICÍPIA, EEM, em 49% do capital da referida sociedade; -----

----- 2 - Adjudicação pela sociedade anónima a constituir, da empreitada da obra pública de construção do Hotel SPA/Termalismo Fonte Santa – Almeida, a promover pela sociedade anónima mista, ao Agrupamento Complementar de Empresas composto por SOARES, MAGALHÃES, Lda., (Engenheiros Associados), EDIMPER, IMPERBOR, HABCOB e Empreendimentos Atributo, Promoção Imobiliária, Lda., no valor de 4.928.000,00 € (quatro milhões novecentos e vinte e oito mil euros), acrescido do IVA e pelo prazo de 20 meses, após a adjudicação; -----

----- 3 - Adjudicação pela sociedade anónima a constituir, da prestação de serviços referente quer ao projecto de arquitectura e de todas as especialidades técnicas quer à montagem económico-financeira quer ainda ao acompanhamento do respectivo licenciamento e manutenção e promoção comercial dos equipamentos ao Agrupamento Complementar de Empresas composto por SOARES, MAGALHÃES, Lda. (Engenheiros Associados), EDIMPER, IMPERBOR, HABCOB e Empreendimentos Atributo, Promoção Imobiliária, Lda., no valor de 225.150,00 € (duzentos e vinte e cinco mil cento e cinquenta euros), acrescido do IVA, referente ao projecto de Arquitectura e Especialidade e de 500.000,00 € (quinhentos mil euros), acrescido do IVA, atinente ao Project Management de todo o programa, nos termos das orientações constantes do relatório; -----

----- 4 - Atribuição da concessão de exploração do Balneário Termal Fonte Santa – Almeida, ao Agrupamento Complementar de Empresas composto por SOARES MAGALHÃES, Lda.

(Engenheiros Associados), EDIMPER, IMPERBOR, HABCOB e Empreendimentos Atributo, Promoção Imobiliária, Ld^a., no valor de 60.000,00 € (sessenta mil euros), a título de renda anual, pelo período de vigência da concessão. -----

----- Após alguns esclarecimentos o Senhor Presidente pôs as decisões tomadas pelos Administradores da “Almeida Município - Empresa de Reabilitação Urbana, Desenvolvimento Económico e Gestão de Equipamentos; EEM”, a votação, tendo as mesmas sido aprovadas por unanimidade. -----

----- Mais deliberou a Câmara, por unanimidade, submeter o assunto à apreciação e votação da Assembleia Municipal. -----

----- **EDUCAÇÃO:** -----

----- **Proposta de Constituição do Conselho Municipal de Educação;** -----

----- De acordo com a informação prestada pela Técnica Superior de Sociologia, Dr^a. Alva Santos, datada de 09 do corrente mês de Dezembro e em conformidade com o disposto no artigo 5º., do Decreto-Lei número 07/2003, de 15 de Janeiro, com as alterações previstas na Lei número 41/2003, de 22 de Agosto e na declaração de Rectificação número 13/2003, de 11 de Outubro, a Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar a Constituição do Conselho Municipal de Educação para o quadriénio 2009/2013, composto pelos seguintes elementos: -----

----- Presidente da Câmara Municipal – Prof. António Baptista Ribeiro; -----

----- Presidente da Assembleia Municipal – Dr. José da Costa Reis; -----

----- Vereador responsável pelo Pelouro da Educação, que assegura a substituição do Presidente nas suas ausências e impedimentos, Sr. José Alberto Almeida Morgado; -----

----- Presidente de Junta de Freguesia (a designar, em conformidade com o disposto no artigo único da Lei n.º. 41/2003, de 22 de Agosto). -----

----- Representante da Direcção Regional de Educação – Dr. António Dias Maximino; -----

----- Representante do Pessoal Docente do Ensino Secundário Público – Dr. José Manuel Fernandes Gonçalves; -----

----- Representante do Pessoal Docente do Ensino Básico Público – Dr. António Abrantes Saraiva; -----

----- Representante do Pessoal Docente de Educação Pré-Escolar Pública – Educadora Áurea Marcos Tavares e Professor Armindo José Pereira (asseguram a representação em regime de rotatividade anual); -----

----- Dois representantes das Associações de Pais e Encarregados de Educação – Dr. Ricardo Simões Rico e Senhor Abílio Joaquim de Jesus Félix; -----

----- Representante da Associação de Estudantes – Hugo Miguel Pires Jorge; -----

----- Representante das Instituições Particulares de Solidariedade Social que desenvolvem actividade na Área da Educação – Senhor Padre Ezequiel Augusto Marcos; -----

----- Representante dos Serviços Públicos de Saúde – Dr^a. Júlia Maria Martins Silva Gouveia; -----

----- Representante dos Serviços da Segurança Social – Dr^a. Purificação Braceiro; -----

----- Representante dos Serviços de Emprego e Formação Profissional – Senhor Américo Augusto Silva Paulino; -----

----- Representante das Forças de Segurança, Comandante do Destacamento Territorial de Vilar Formoso – Tenente de Infantaria Tiago Manuel Alves Pombo; -----

----- Para os efeitos previstos no artigo 6º., do Decreto-Lei número 07/2003, de 15 de Janeiro, a Câmara, deliberou, por unanimidade, submeter a presente informação à Assembleia Municipal para apreciação e votação e designação do Presidente da Junta de Freguesia. -----

----- **FORNECIMENTO DE ÁGUA:** -----

----- **Pedido de Redução do Tarifário de Água;** -----

----- Pelo Senhor Presidente foi presente um requerimento de Satanela dos Remédios Calado Calhau, residente na Travessa da Pedra Libreira, em Vilar Formoso, datado de 12 do mês Novembro findo, solicitando a isenção do pagamento da taxa de colocação e ligação do contador de água, para poder fazer a alteração do nome do titular do contrato e assim poder

beneficiar do tarifário de água, que lhe é concedido por ser portadora do Cartão Social Municipal do Idoso. -----

----- A Câmara, deliberou, por unanimidade, isentar a requerente do pagamento das referidas taxas. -----

----- **APROVAÇÃO DA ACTA EM MINUTA:** -----

----- A Câmara deliberou, por unanimidade, aprovar esta acta em minuta, nos termos do número 3, do artigo 92º., da Lei número 169/99, de 18 de Setembro, alterada pela Lei número 5 – A/2002, de 11 de Janeiro. -----

----- E não havendo mais nada a tratar, quando eram 10:00 horas, o Senhor Presidente deu por encerrada a reunião. -----

----- E eu, José António Dourado Espinha, Técnico Superior, a redigi e, juntamente com o Senhor Presidente da Câmara, subscrevo. -----

A.O. = R.P. = L.L. =
José António Dourado Espinha